

开店筹备（8）

办理经营证件

——上部——

授课人：陈宏

卓心启业 养慧存善

- **主知识点：**

门店工商个体办理经营证件的环节和要点、公司办理经营证件的环节和要点

- **技能点 \ 工具点：** 分类讲解、实战案例

- **效果：** 重点掌握工商个体办理经营执照的相关环节，并对开餐饮店、便利店、服装店、手机店、足疗店、洗车店、水果店、电器维修电等办门店经营执照的过程有一定了解。

门店办理经营证件的类别

- 1、工商个体类经营
- 2、公司类经营（总公司直营、分公司直营）



团队（集团）讨论：（课堂任务1：写在随课所发的团队答题纸上）

门店是办理个体工商户经营证件好还是办理公司类别的经营证件好？请各自阐述理由。如果你们要开店，是选择办理工商个体经营证件还是办理公司类别的经营证件？

回答比较贴切真实、全面具体、且比较有见地的团队，给予卓启钱币奖励（名额1个），同条件的优秀者团队，以速度最快者胜出，达不到要求不奖励。

。



门店是办理个体工商户经营证件好还是办理公司类别的经营证件好？

- 1、如果想以后发展连锁店就办公司，个体不能开连锁。
- 2、公司需要注册资金，个体不需要注册资金，现在公司的最低注册资金是3万（要有两个或两个以上，一个人投资的最低注册资金是10万而且还要一次性到账）。注：据说从2014年开始办理公司对注册资金没有要求，但如果别人看到你营业执照的注册资金才区区几百元，而人家加盟你，开一家店都要使几万，加盟者对你的公司放心吗？
- 3、个体工商户纳税和工商管理方面比较简单，而公司在这些方面要复杂，规模越大的公司在纳税和工商管理方面越复杂。



课堂提问：

注册资金是要有要求好？还是没要求好？注册资金的实质是什么？

该提问由团队讨论，个人回答（2-3个人），对积极主动、描述准确生动的奖励卓启币（名额1人），机会优先给予平时少发言的同学。



注册资金的实质是什么？

注册资金就是你公司承担风险的能力标准。

课堂提问：

- 1、为什么新的工商注册政策要取消对注册资金的限制？
- 2、为什么香港注册公司一直都没有对注册资金的要求？

该提问由团队讨论，个人回答（2-3个人），对陈述基本准确、有言之有理的奖励卓启币（名额1人）。机会优先给予平时少回答的同学。

课堂提问：

为什么个体工商户在纳税等方面管理比较简单？

该提问由团队讨论，个人回答（2-3 个人），对陈述基本准确、有言之有理的奖励卓启币（名额 1 人）。机会优先给予平时少问答的同学。

。



个体户一般为小规模纳税额人，纳税办法由税务确定，通常采用定期定额办法执行

个体税收方面现在主要是看你的帐如何报，前3个月可以申请零申报

团队（集团）讨论：（课堂任务2：写在随课所发的团队答题纸上）

什么叫定期定额的征税办法？

回答比较全面具体、准确的团队，给予卓启钱币奖励（名额1个），同条件的优秀者团队，以速度最快者胜出，达不到要求不奖励。



定期定额的征税办法

就是按区域、地段、面积、设备等核定给你一个月应缴纳税款的额度。开具发票金额小于定额的，按定额缴纳税收，开具发票超过定额的，超过部分按规定补缴税款。

如果达不到增值税起征点的（月销售额 5000-20000 元，各省有所不同），可以免征增值税、城建税和教育费附加。



除了定期定额外，对个体工商户 还有 2 种征税方法

一、查账征收的

- 1、按营业收入交 5% 的营业税
- 2、附加税费
 - (1) 城建税按缴纳的营业税的 7% 缴纳；
 - (2) 教育费附加按缴纳的营业税的 3% 缴纳；
 - (3) 地方教育费附加按缴纳的营业税的 1% 缴纳；
 - (4) 按个体工商户经营所得缴纳个人所得税，实行 5%-35% 的的超额累进税率。

二、个体工商户纳税标准

- 1、销售商品的缴纳 3% 增值税，提供服务的缴纳 5% 营业税。
- 2、同时按缴纳的增值税和营业税之和缴纳城建税、教育费附加。
- 3、还有就是缴纳 2% 左右的个人所得税了。
- 4、如果月收入在 5000 元以下的，免征增值税或营业税，城建税，教育费附加也免征。



个体工商户的门店如何办
理经营证件？

团队（集团）讨论：（课堂任务3：写在随课所发的团队答题纸上）

个体工商户的可经营的行业主要有哪些？经营的方式如何？个体工商户的主管单位是谁？

回答比较全面具体、准确的团队，给予卓启钱币奖励（名额1个），同条件的优秀者团队，以速度最快者胜出，达不到要求不奖励。



个体工商户的可经营的主要行业

个体工商户可以在国家法律和政策允许的范围
内，经营工业、手工业、建筑业、交通运输业
、商业、饮食业、服务业、修理业及其他行业
。



个体工商户的经营方式

个体工商户，可以个人经营，也可以家庭经营。
个人经营的，以个人全部财产承担民事责任；
家庭经营的，以家庭全部财产承担民事责任。



个体工商户的主管单位

国家工商行政管理局和地方各级工商行政管理局为登记主管单位。



个体工商户的设立、变更与注销



- 1、设立
- 2、变更
- 3、注销



1、设立

- 申请从事个体工商业经营的个人或者家庭，应当持所在地户籍证明及其他有关证明，向所在地工商行政管理机关申请登记，经县级以上工商行政管理机关核准领取营业执照后，方可营业。
- 国家规定经营者需要具备特定条件或者需经行业主管部门批准的，应当在申请登记时提交有关批准文件。
- 申请经营旅店业、刻字业、信托寄卖业、印刷业，应当经所在地公安机关审查同意。
- 个体工商户应当登记的主要项目如下：字号名称、经营者姓名和住所、从业人数、资金数额、组成形式、经营范围、经营方式、经营场所。



团队（集团）讨论：（课堂任务4：写在随课所发的团队答题纸上）

请按个体工商户应当登记的主要项目：字号名称、经营者姓名和住所、从业人数、资金数额、组成形式、经营范围、经营方式、经营场所等，给自己的项目设计一张个体工商户经营执照。

对设计比较准确、填写比较全面具体、准确的团队，给予卓启钱币奖励（名额1个），同条件的优秀者团队，以速度最快者胜出，达不到要求不奖励。





ENTREPRENEUR MANAGEMENT

岭南创业管理学院

reamkey

卓启投资



个体工商户营业执照

注册号 220602600094647

字号名称 白山市浑江区佳亿硅藻土环保涂料厂

经营者姓名 迟德玉

组成形式 个人经营

经营场所 通沟街七道江镇

经营范围及方式 硅藻泥内墙、装饰材料、硅藻土保温材料、耐水保温材料+加工

发照机关  白山市浑江区市场监督管理局

执照有效期: 自 二〇一五年 三月 二十日 至 二〇一五年 十二月 三十一日

二〇一五年 三月 二十日

中华人民共和国国家工商行政管理总局制



卓心启业 养慧存善

新浪微博: @岭南创业学院



申请登记表格式，由国家工商行政管理局统一制定

申请人属下列情况之一者，申请登记时，除户籍证明外，还应当出具有关证明：

（一）申请从事机动车船客货运输的，应出具车船牌照、驾驶执照、保险凭证；

（二）申请从事饮食业、食品加工和销售业的，应出具食品卫生监督机关核发的证明；

（三）申请从事资源开采、工程设计、建筑修缮、制造和修理简易计量器具、药品销售、烟草销售等的，应提交有关部门批准文件或者资格证明；

（四）申请从事旅店业、刻字业、信托寄卖业、印刷业的，应提交所在地公安机关的审查同意证明。



(只填写本页即可, 用黑色钢笔或水性笔)

个体工商户设立登记申请书

一、申请人基本情况						
姓 名	李红	性 别	女	出生日期	1987.8.9	贴个 照片
文化程度	本科	政治面貌	群众	民 族	汉	
住 所	(凭身份证地址)			邮政编码	300200	
身份证号	你知道			联系电话	你知道	
申请前职业状况		学生				
身份证复印件粘贴处 (正面和背面都要) 其他说明: 1 经营者申请需法律和行政法规审批方可经营的项目 应依法先取得。比如: 食品流通许可证、餐饮服务许可证等等。 2 经营者需要字号名称的, 应先到工商局申请名称, 获得《名称预先核准通知书》。						
二、申请登记项目						
字号名称	X X 市益诚电脑经营部					
备用字号名称						
经营期限	2014.3.30 (申请日起往后最多 4 年)					
从业人数	2 人					
资金数额	6.0 万					
组成形式	个人经营	√		家庭经营		
经营范围及方式	电脑及零配件、办公用品、电脑软件零售					
经营场所	X X 市 X X 区 X X 路 156 号					

申请人签字: 李红

申请日期: 2010.3.31

- 填好登记表后，将有关文件报送到所在地的工商行政管理部门审查。所在地工商行政管理部门应当在受理申请登记之日起 30 日内作出审查决定。核准登记的，发给营业执照；不予登记的，书面通知申请人。
- 个体工商户可以根据业务需要，向原登记的工商行政管理机关申领营业执照副本。



课堂提问：

个体工商户是否可以凭营业执照开立帐户，
申请贷款？请阐述理由

该提问由团队讨论，个人回答（2-3个人），对陈述基本准确、有言之有理的奖励卓启币（名额1人）。机会优先给予平时少问答的同学。



重点注意

- 个体工商户应当每年在规定时间内办理验照手续。
- 个体工商户应当按照规定缴纳登记费和管理费
- 个体工商户可以凭营业执照开立帐户，申请贷款。
- 个体工商户应当按照税务机关的规定办理税务登记、建立帐簿和申报纳税，不得漏税、偷税、抗税。
- 个体工商户按规定请帮手、带学徒应当签订书面合同，规定劳动报酬、劳动保护、福利待遇、合同期限等事项

2、变更

- 个体工商户改变字号名称、经营者住所、组成形式、经营范围、经营方式、经营场所等内容，以及家庭经营的个体工商户改变家庭经营者姓名时，应当向原登记的工商行政管理机关办理变更登记。

课堂提问：

个人经营的个体工商户改变经营者时，是否应当重新申请登记。

该提问由团队讨论，个人回答（2-3 个人），对陈述基本准确、有言之有理的奖励卓启币（名额 1 人）。机会优先给予平时少问答的同学。

个人经营的个体工商户改变经营者时，应当重新申请登记。



团队（集团）讨论：（课堂任务5：写在随课所发的团队答题纸上）

- 1、个体工商户名称的变更需要提交什么资料？
- 2、个体工商户经营范围的变更需要提交什么资料？
- 3、个体工商户经营场所的变更需要提交什么资料？
- 4、个体工商户经营者的变更需要提交什么资料？

对列举比较全面具体、准确的团队，给予卓启钱币奖励（名额1个），同条件的优秀者团队，以速度最快者胜出，达不到要求不奖励。



（1）名称的变更

所需资料：

- 1、申请人签署的《个体工商户变更登记申请书》
- 2、营业执照正副本
- 3、字号查询证明。



（2）经营范围的变更

- 所需资料：
 - 1、申请人签署的《个体工商户变更登记申请书》
 - 2、营业执照正副本，经营范围，相关法律、法规规定需提交相关批准文件。



（ 3 ） 经营场所的变更

- 所需资料：

- 1、申请人签署的《个体工商户变更登记申请书》
- 2、营业执照正副本
- 3、法律、行政法规要求提交有关的批准文件
- 4、新经营场所证明文件（房产产权复印件或租赁合同，没有上述两者的可提交居委会 / 村委会出具证明）



（四）经营者的变更

- 所需资料：
 - 1、申请人签署的《个体工商户变更登记申请书》
 - 2、新经营者的资格证明：身份证或户籍证明复印件
 - 3、户籍所在地居委会 / 村委会，或者公安部门出具有关家庭成员证明书



3、注销

- 所需资料：
 - 1、申请人签署的《个体工商户注销登记申请书》
 - 2、营业执照正副本
 - 3、国家法律、法规规定提交的其他文件
- 程序：个体工商户备齐文件后，由申请人或委托代理人凭有关代理证明向登记机关申请，登记机关受理后发受理通知书，不予受理的发给申请人不予受理申请通知。
- 通过受理的申请人可凭《个体工商户登记申请受理通知书》及身份证到受理机关领取《注销通知书》

课堂提问：

营业执照可以借给他人使用吗？请
阐述理由

该提问由团队讨论，个人回答（2-3 个人），对陈述基本准确、有言之有理的奖励卓启币（名额 1 人）。机会优先给予平时少问答的同学。

案例：

李某是个体工商户，其工商登记机关核准的经营范围并不包括家用电器。一周前，李某借用某公司的名义及营业执照同 A 厂签订了一份电器产品的购销合同，某公司则向李某收取一定的“管理费”。A 厂知道后，决定拒绝发货，可有怕被追究法律责任。请问，改合同有效吗？



分析 -1

李某与某公司转借营业执照的行为是违法的。营业执照是工商业行政管理机关一发核准登记后发给企业、个体工商户，用于确立主体资格、经营地位、享有生产经营权利的合法凭证，具有法律效力。

《公司登记管理条例》第五十四条第一款规定：“任何单位和个人不得伪造、涂改、出租、出借、转让营业执照。”第六十九条规定：“伪造、涂改、出租、出借、转让营业执照的，由公司登记机关处以一万元以上十万元以下的罚款，情节严重的，吊销营业执照。构成犯罪的，依法追究刑事责任。”可见，某公司违反了上述规定，应当受到惩处。因此，李某与A厂所签合同也是没有法律约束力的，因为《合同法》第五十二条（五）项已明确规定，当事人“违反法律、行政法规的强制性规定”所订立的合同无效。

分析 -2

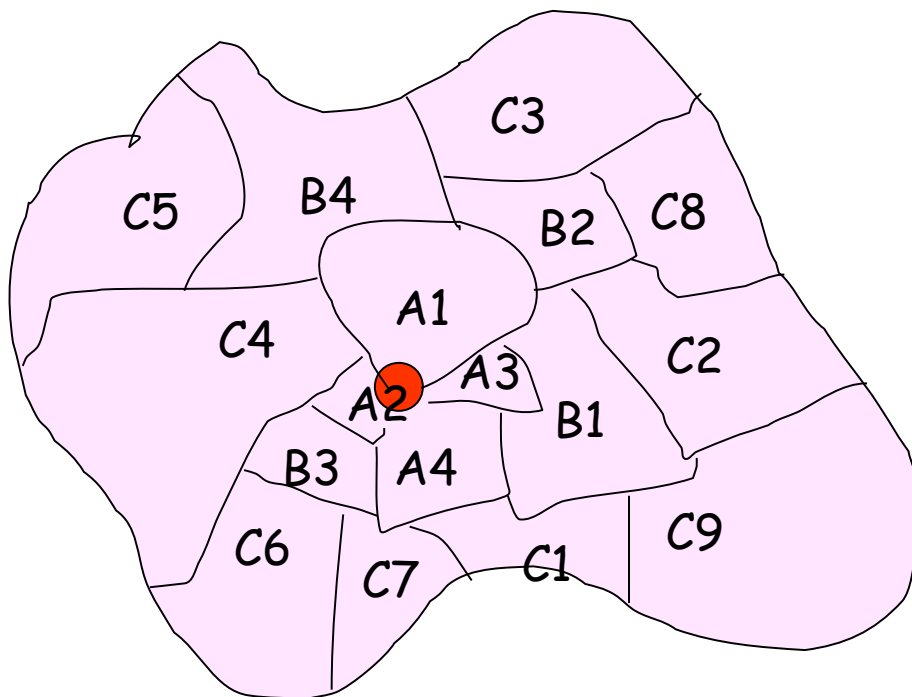
■ 另外，李某还应赔偿 A 厂所受到的损失。《合同法》第五十八条已经规定“合同无效或者被撤消后，因该合同取得的财产，应当予以返还，不能返还或者没有必要返还的，应当折价补偿。有过错的一方应当赔偿对方因此所受到的损失，双方都有过错的，应当各自承担相应的责任。”

鉴于 A 厂实现并不知情，而李某与某公司恶意串通并对 A 厂实施欺诈，故其属于“有过错的一方”。



总结

- 办理经营证件，是门店合法经营的前提。



精髓： 合法经营
才不会担心受怕、死
得难看。





做创业人才的孵化乐园



谢谢！

